

Referat generalforsamling Gestelev Forsamlingshus 09.10.17.

Fremmødte fra bestyrelsen: Mia, Brian, Anne, Finn, Stefan, Dorte, Heidi. Udeblevet: kristiane. Velkomst ved formand Heidi, Jørgen valgt til dirigent, Anne valgt til referent.

Formanden åbner generalforsamlingen med at sige velkommen og beklage en omdelingsfejl. Det vil ikke ske igen. Derudover nævnes det, at der er en fejl i listen over bestyrelsesmedlemmer. Stefan står ikke på listen, men er ikke på valg

- **Formandens beretning ved Heidi:** Kort fortalt har alle kræfter været sat ind i forhold til renovering, fornyelse, fastelavn, bestyrelsens samarbejde, søgning af midler til åbning for weekender for byen samt mere istandsættelse. Lions club har været umulige at danse med, alle ønsker dem egentlig ud, men Heidi tøver, da hun er bange for retssager. Heidi fortæller om spørgeundersøgelsen, kun 31 svarede og alle svar var meget korte, så det var et spinkelt grundlag at tage beslutninger på. Heidis vigtigste sætning: vi vil vel alle sammen gøre dette hus til vores alene, men der er forskellige veje at nå der til. Vi har taget det meget seriøst at gæster, der har booket huset, skal kunne stole på at det står der når deres fest skal afholdes.

Spørgsmål fra salen: Hvad betyder forskellige veje til at få huset til at være byens hus? Hvad menes med 'vores hus'? Heidi: Huset skal åbnes mere for beboerne i Gestelev. Vi vil gerne vide, hvor vi skal arbejde hen imod. I viste os ingen veje med undersøgelsen. Vi har været uenige i bestyrelsen, men vi har arbejdet hen imod at få huset åbent mere for lokalbefolkningen. Flere af de, der sidder i rummet var med til at vedtage "åbning 3 uger før" princippet. Vi har diskuteret meget i bestyrelsen om vejen og er blevet enige om, at der er nogle basale ting, der skal være i orden overfor dem, der allerede har booket huset, som kommer før Vores hus konceptet. F.eks. renovering. Vi er stadig i gang med at blive enige om, hvilken vej vi skal. Der skal penge til at åbne mere op. Men det er noget, der tager tid. Til gengæld har de sidste 3 bestyrelsesmøder været særligt pro aktive og udbytterige, og det virker som om bestyrelsen endelig har fundet sin vej og derfor også ærgerligt, at vi skal splittes igen. Derfor er det også vores håb at man vil overveje at sidde længere end 2 år uden at være tvunget til det.

Fra salen: Det drejer sig om økonomien. Der skal være økonomisk råderum til f.eks. renoveringer. Kan vi ikke gøre begge dele? Både åbne mere op og udleje mere? Heidi: helt enig. Det arbejdes der jo allerede på.

Fra salen: I forhold til indtægter. Har vi tænkt over at Mia og Brian har en dobbeltrolle i forhold til deres egen virksomhed. Hvor står i? Så der undgås snak over hækken. Mia: Der er en klar skillelinje, der er blevet diskuteret i bestyrelsen. Kildagergård lejer forsamlingshuset på samme vilkår som alle andre. Indtil videre har Kildagergaard endnu ikke flyttet arrangementer ind i huset, primært fordi for få lokale støtter op om

eventsene. Mia fortæller at det kommende projekt 4 nov. Med Gin og Rom smagning og svin fra Midtfyns slagteren, allerede har besluttet at donerer til forsamlingshuset. Lige nu tjener Kildagergaard ikke penge på sine projekter, men man må jo også forstå, at det en forretning, som man håber, at komme til at tjene penge på og ligesom alle andre selvstændige, er det det primære mål med alt det arbejde Mia ligger i eventsene i længden. Det falder jo alle frit for at betale fuld leje af forsamlingshuset og herefter lave projekter, der som de tjener penge på. Men har man forsamlingshuset gratis, må man inviterer byen. Skulle der være overskud kan det gå til aktivitetsudvalget, som desværre ikke er aktivt, eller forsamlingshuset. Det er alt sammen regler vedtaget af den bestyrelse der sad forrige år, ikke dette år.

Fra salen: På jeres omdelte flyers har det været utydeligt, hvem der har afholdt nogle af de arrangementer, der har været i forsamlingshuset. Der skal være en klar udmelding om, hvem der holder arrangementerne. **(Flyversene er efterfølgende blevet gennemgået, og der konstateres ingen mix i mellem forsamlingshus og Kildagergaard) Den, der spurgte har fået svar på sms.**

Fra salen: Det er svært at vente på, at huset bliver åbnet mere for, så bliver børnene store og så er det ikke så aktuelt mere. Heidi fortæller: Vi arbejder på højtryk for at det skal ske, blandt andet har kommunen tilkendegivet at såfremt alle 7 forsamlingshuse i området kan samarbejde, vil de støtte økonomisk fra 2018. Det første møde er allerede planlagt og alle har mundtligt tilkendegivet at de vil arbejde sammen og åbne sig for lokale. (Der ligger dagevis af arbejde i blot at få 7 forsamlingshuse i tale).

- **Forslag til ændringer af vedtægter**

I stedet for at der sidder 7 medlemmer foreslået det, at det ændres til 5-7 medlemmer.

Derudover foreslås det, at man kan vælge om man vil sidde 2 eller 4 år.

Fra salen: Hvorfor forslag til disse ændringer?

Bestyrelsen: For at undgå at mange vil gå på en gang og at bestyrelsen derved bliver udvandet.

Fra salen: 5 er for få, det er bekymrende.

Fra salen: Erfaringsmæssigt fra blandt andet menighedsrådets bestyrelse, er det svært, at finde folk der vil sidde 4 år frem for 2 år.

Fra salen: Førhen har der været folk, der har siddet 10-12 år, så det er nok bare en turbulent tid lige nu

Salen er uenig i at ændre vedtægterne.

Fra salen: Måske der er for mange opgaver i forsamlingshuset. Før var der også en beboerforening, den mangler lidt. Der er et aktivitetsudvalg, men de har ikke levet op til forventningerne. Det burde være mere aktivt. (Der sidder flere medlemmer af aktivitetsudvalget, men ingen reagerer).

Fra salen: Der er forvirring om, hvad bestyrelsens opgave egentlig er. Det lyder som om der er et strukturelt problem. Der er en uklarhed omkring, hvornår, der sker noget i forhold til aktiviteter. Ville bestyrelsen kunne løfte de opgaver, der blev forslået i spørgeskemaet. Dorte: Lad mig lige gøre det klart, bestyrelsen har nok at gøre med at drive dette hus og arbejde med det de gør, I kan ikke forlange at de også skal drive beboerråd.

Fra salen: Hvad blev der af forslaget om byens hus? Bestyrelsen: Den blev lukket ved sidste generalforsamling. (Se gerne referat 2016)

Fra salen: Jeg er uenig. Da vi arbejdede med byens hus i sin tid, kunne det godt løbe rundt økonomisk. Der var lagt et budget, som holdt. (Bestyrelsen noterer sig, vil meget gerne se budgettet, er aldrig blevet præsenteret for det)

Fra salen: Jeg oplever, at det kun er et udlejningshus og ikke et byens hus. Finn: Jeg er ikke enig, huset er åbent mandag til torsdag og 4 weekender om året gratis.

Heidi: Sidste år var der ikke en eneste henvendelse fra lokale om at bruge huset udover de faste to fester, først i denne periode har der været efterspørgsel. Vi har haft et indtryk af, at ingen egentlig ønskede at bruge huset. Det var også det spørgeundersøgelsen viste.

Heidi fortæller om nyt fra klyngen. Det er en gruppe der er nedsat til at arbejde med konceptet "kendskab til" og cirkler som f.eks. forsamlingshuse, kirker, skoler, foreninger, erhverv. Vi har fået 18 måneder at kickstarte projektet. Se www.haandenundermidtfyn.dk Borgerbudget: Mia og Heidi har på vegne af Klyngen fået ca. 57000,- kr. man kan søge. Og så bliver de bedste ideer stemt hjem i klyngeområdet. Det er penge fra kommunen har stillet til rådighed for borgerne. Borgerne bestemmer selv hvilke ide` er der skal have tilskud og hvordan der stemmes. Mød op den 12.10 med jeres ide` er.

Fra salen: Forslag til møde om penge. Kan man som bestyrelse gå til mødet og søge penge til faste aktiviteter som vi ved er her i huset. Heidi: ja og det gør vi, men vi har også gang i andre puljer. De andre tilskud, kan vi som forsamlingshus selv bestemme hvad bruges til. Nyt tag eller åbning af weekender for lokale eller andet.

Fra salen: Forslag til hvordan man bestemmer, hvad der skal ske i huset. En gang om året afholdes en fællesspisning + ide aften. Her kan man komme med ideer og lave aftaler. Thyge Mortensen model. Dette sker udenom forsamlingshusets bestyrelse.

Fra salen: Generalforsamlingen skal ikke ligge en mandag, men en fredag. Når huset er åbent mandag til torsdag, så bliver de arrangementer, der er disse dage ikke for børn. Der har tidligere været mulighed for at afholde generalforsamling en fredag. Almindelig udlejning fredag i stedet for fællesspisning koster på fællesskabskontoen. Heidi svarer: at fællesspisning er fint en fredag, men generalforsamling må være op til bestyrelsen at beslutte, og at efter som, der er adskillige personlige angreb og at stemningen kan gå op og ned, kan det ødelægge en hel weekend for bestyrelsen. Det er og bliver bestyrelsens afgørelse. Man kender jo datoen næsten et år før.

Fra salen: Er formalia i orden? Kan man stemme om vedtægtsændringer, når de ikke har været i høring.

Bestyrelsen: Der besluttes at de postes rundt i byen sammen med referat. Kan så indskrives før eller lige efter ekstra ordinær generalforsamling, afhængig af indkomne argumenter.

- **Revideret regnskab**

Nyt regnskabs program = Billys Billing. Alt er nu samlet i dette bogføringssystem, som er synligt for alle.

Indtægter gennemgås, Rengøringsomkostninger gennemgås, Ny bank og gamle systemer har skabt problemer. Vedligeholdelseskontoen gennemgås, Inventar gennemgås, Gebyrer gennemgås

Sagen om Lions Club gennemgås.

Lions Club påstår, at de ejer førstesalen. Den påstand er blevet undersøgt. Det kan ikke bekræftes. Der foreligger ikke nogen underskrevet kontrakt. Der ligger en **ikke** underskrevet kontrakt fra sidst i 80'erne, som i øvrigt ikke følges. Bestyrelsen forsøger kontakt, en bliver ignoreret. Bestyrelsen er uenig om videre gang i sagen.

Fra salen: Har Lions Club ikke en landsorganisation, man kan henvende sig til. Dorte: Kommer med forslag under eventuelt afvent.

Mia: Vi har snakket med dem og de henviser til lokalformanden. Vi har snakket med advokater. De er også uenige. Kan man smide dem ud? eller kommer det i retten og bliver trukket i langdrag? Vi vil gerne give opgaven videre til en tålmodig sjæl.

Fra salen: Tag en snak med hovedorganisationen og nogle lokalpolitikere. Heidi: det er allerede i gang.

Fra salen: Til regnskabet. Hvor er saldoen fra sidst? Mia: Det er "beholdning årets start"

Fra salen: Hvad gør vi ved regnskabet, der ikke er godkendt Mia: Der kommer en ekstraordinær generalforsamling

Fra salen: Regnskabet er uoverskueligt Mia: Vi retter ind og gør det overskueligt.

Fra salen: Der er investeret rigtig mange penge. Skal der være samtykke fra generalforsamlingen, når så store beløb benyttes. Der er brugt rigtig mange penge. Bestyrelsen: Nej ikke ifølge vedtægterne, men ja de investeringer, der er lagt var nødvendige. Havde vi gået med andre ide`er der kom, havde vi fået mindre for de samme penge.

Fra salen: Jeg kunne have malet det hele på to dage. Bestyrelsen: Det er et år og 3 måneder siden at vi gerne ville have vist det. Heidi henviser til Sanne og Christian som sad med opgaven et halvt år. Til sidst blev der taget en beslutning om at få malet inden en række større fester, der skulle holdes, i øvrigt også af lokale. Det er ikke nogens skyld at der ikke kom frivillige hænder til, der var bare ikke rigtigt nogen, der meldte sig og det var desværre den generelle tendens på det tidspunkt og sikkert af alle mulige ok årsager.

Fra salen: Er det en enig bestyrelse der har taget de her beslutninger. Alle nikker og siger ja samtidigt. Dorte siger: at der er ting hun har været uenig i, men at hun godt ved at som suppleant, har hun ikke stemmeret.

Mia: indskyder, de fleste beslutningerne var taget da Dorte kom ind.

Fra salen: Netto resultatet stemmer ikke overens med driftsresultatet Der konstateres fra salen: Det passer, men er uoverskueligt.

Bestyrelsen: Der bliver indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling, hvor økonomien bliver tydeliggjort. Forklaring fra Marianne, hvorfor regnskabet er forvirrende og lovning på, at det bliver mere gennemskueligt.

Fra salen: Man bliver helt afmægtig, når man ser regnskabet og ikke har fået lov til at hjælpe, selvom det er blevet tilbudt.

Bestyrelsen: Vi prøver at involvere konstant, og den eneste vej til hurtig aktion er facebook. Men vi er opmærksomme på at spørge endnu mere. Se vores hjælp til begravelse med Vivi. Kæmpe succes alle sprang til, ville ønske at det skete hver gang. Heidi: Nu har I sagt at I vil hjælpe, det husker vi når næste maler projekt skal i gang.

Fra salen: Jeg har ikke lyst til at male, hvis ikke det bliver byens hus, men kun skal lejes ud til ungdomsfester. Fra salen: Jeg er ved at miste kærligheden til huset. Heidi udtaler: Vi er jo heller ikke altid enige i bestyrelsen, derfor gør vi alligevel nogen, der udfører det arbejde, der skal gøres.

Fra salen: Generelt betragtet. Har I en plan for hvis fyret svigter? Har I en plan for, hvornår vi er på fode igen. Bestyrelsen: Hvis fyret går i stykker i morgen, bliver der tilkaldt lokale kræfter. Der kommer løbende betalinger ind på kontoen fra udlejninger og forsamlingshuset er booket i nærmeste fremtid. Næste år kommer der ikke så mange investeringer. Frivillig hjælp får os også på fode igen. Heidi konstaterer: Kontoen kan ikke trækkes over.

Fra salen: Det jeg hører dig sige er, at nu kigger vi fremad. Bestyrelsen: Ja. Fra salen: Bliver der lagt budget. Bestyrelsen: Nej, det er der ikke tradition for, men vi har snakket om det. Det tager vi stilling til på næste bestyrelsesmøde. Det kræver også resurser og igen falder alt ansvar tilbage på kasser og udlejer.

- **Indkomne forslag til ændringer af paragraffer.**

Mette foreslår, af forslaget drøftes og besluttes til den ekstraordinære generalforsamling.

Vedtaget.

- **Valg af bestyrelse.**

Ønsker at stille op.

- Rasmus Henriksen
- Marianne Bryld
- Allan Bryld
- Anders Tang Herreborg
- Mette Toftlund Larsen
- Brian Bakkesgaard

Stemmemaade: Der nedskrives 4 navne på de personer, der ønskes i bestyrelsen. 1 stemme per medlem, det vil sige 1 stemme per husstand.

Stemmetællere: Birgit Larsen og Bjarne Svaneklink

Valgt ind i bestyrelser er: Anders Tang Herreborg, Mette Toftlund Larsen, Rasmus Henriksen, Brian Bakkesgaard

1. suppleant

Marianne Bryld

2. suppleant

Allan Bryld

- **Valg af revisorer:**

Marianne er på valg. Hun genvælges

Bjarne Svanealink. Ønsker ikke at genopstille.

Jørgen Nordby stiller op som suppleant og vælges.

- **Eventuelt**

Fra salen: Vi drøfter Lions igen på den ekstraordinære generalforsamling. Lige nu er der en udgift ikke en indtægt. Det koster os at have dem i huset.

- Dorte foreslår et klublokale, **hvis førstesalen bliver ledig. Et rum til ungdomsklub, strikkeklub osv. Alle stemmer i, fed ide`. En opgave for den nye bestyrelse. Heidi: Vi skal passe på retssager.**
- Fra salen: Det foreslås, at bestyrelsen får en bestyrelsesansvarsforsikring.
- Mette: Vi arbejder på at få en hjertestarter op i byen. Der er omkostninger, så vi (menighedsrådet) ønsker at inddrage erhvervsdrivende, forsamlingshuset og andre der har lyst. Kristian mekaniker vil gerne have den hængende og deltage i at betale omkostningerne. (Lise-Lotte)
- Opfordring til bestyrelsen til at være i lidt bedre tid med informationer om arrangementer og indbydelser etc.